

FOGLIO INFORMATIVO MICROCREDITO COOPFIN S.P.A.

1. Informazioni sul finanziatore

COOPFIN S.p.A., Società Finalizzata allo Sviluppo della Cooperazione S.p.A.

Via Robert Koch, 15 – (09121) Cagliari

Tel. 070.554459 - Fax 070.5570616

e-mail info@coopfin.it pec_protocollo@pec.coopfin.it

Cap. Soc. € 600.004,80 i.v.

Codice Fiscale / Partita IVA 02072470921

Elenco degli Operatori di Microcredito ex art. 111 TUB - n. 5/31596

2. Caratteristiche e rischi

E' un finanziamento a medio/lungo termine, non assistito da garanzie reali e che non può eccedere il limite di euro 25.000 per ciascun beneficiario. Tale limite può essere aumentato di euro 10.000 qualora il finanziamento preveda l'erogazione frazionata, subordinando i versamenti:

- a) al pagamento puntuale di almeno le ultime sei rate pregresse,
- b) al raggiungimento di risultati intermedi stabiliti dal contratto.

I finanziamenti sono destinati a società cooperative costituende o già costituite da meno di 5 anni con sede in Sardegna e con un numero di dipendenti non soci inferiore alle 10 unità. All'atto dell'erogazione del finanziamento la società dovrà essere costituita.

Tali imprese al momento della richiesta devono presentare, anche disgiuntamente, i seguenti requisiti dimensionali:

- un attivo patrimoniale di ammontare complessivo annuo non superiore ad euro trecentomila;
- aver realizzato, in qualunque modo risulti, nei tre esercizi antecedenti ricavi lordi per un ammontare complessivo annuo non superiore ad euro duecentomila;
- avere un livello di indebitamento non superiore a 100.000 Euro.

I finanziamenti sono finalizzati a:

- all'acquisto di beni, ivi incluse le materie prime necessarie alla produzione di beni o servizi e le merci destinate alla rivendita, o di servizi strumentali all'attività svolta, compreso il pagamento dei canoni delle operazioni di leasing e il pagamento delle spese connesse alla sottoscrizione di polizze assicurative;
- alla retribuzione di nuovi dipendenti o soci lavoratori;
- al pagamento di corsi di formazione volti ad elevare la qualità professionale e le capacità tecniche e gestionali dei soci lavoratori e dei dipendenti.

Attraverso il contratto di finanziamento una somma viene erogata dalla COOPFIN S.p.A. al cliente, che si impegna a restituirla secondo un piano di ammortamento generalmente di 7 anni (di cui 2 anni di preammortamento) ad un tasso d'interesse fisso. Il finanziamento è assistito sia dalla garanzia pubblica del Fondo di Garanzia del Ministero dello Sviluppo Economico che, parzialmente, da garanzie personali.

Tra i principali rischi vanno tenuti presenti:

- impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso poiché il prestito è a tasso fisso;
- rischio d'escussione delle eventuali garanzie accessorie al finanziamento in caso di mancato rimborso dello stesso.

3. Condizioni economiche

<i>Commissioni di istruttoria</i>	2% sul valore del finanziamento
<i>Preammortamento durata anni</i>	2
<i>Ammortamento durata anni:</i>	5
<i>Frequenza rate</i>	Mensile
<i>Tipologia tasso</i>	Fisso
<i>T.A.N. (tasso annuo nominale)</i>	5% annuo
<i>T.A.E.G. (tasso annuo effettivo globale)</i>	5,63% annuo
<i>Tasso di mora</i>	3% annuo, oltre il T.A.N. dovuto, con decorrenza dal giorno successivo alla scadenza

Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di finanziamento, può essere consultato presso la sede della COOPFIN S.p.A. Le condizioni economiche indicate nel presente Foglio Informativo saranno comunque e sempre applicabili solo nel rispetto del limite massimo del TEG di cui alla citata legge 108/96 relativo alle specifiche operazioni.

4. Calcolo esemplificativo del piano di ammortamento

<i>Importo finanziato</i>	€ 25.000
<i>Commissioni di istruttoria</i>	€ 500
<i>Rata costante mensile pre-ammortamento per 24 mesi</i>	€ 104,17
<i>Rata costante mensile ammortamento per 60 mesi</i>	€ 471,78

5. Garanzie

Per una copertura pari all'80% del finanziamento, sarà fornita assistenza al beneficiario per l'ottenimento della garanzia del Fondo di Garanzia pubblico istituito dal Ministero dello Sviluppo Economico, con i decreti del 24 dicembre 2014 e del 18 marzo 2015. Oltre questa, sarà richiesta una fideiussione personale da parte del beneficiario, o di un suo garante, per un ammontare pari al 40% dell'importo finanziato.

6. Servizi ausiliari

La COOPFIN, senza oneri aggiuntivi, supporta le cooperative sia nella fase di sviluppo dell'idea imprenditoriale, che successivamente nella fase di realizzazione del progetto d'impresa.

7. Estinzione anticipata - reclami

Estinzione anticipata

Il cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il finanziamento senza un particolare preavviso e senza dover pagare alcuna penale, compenso od onere aggiuntivo (art. 120 ter Dlgs 385/1993). L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto - tutto insieme - prima della scadenza del finanziamento.

Se di interesse, il cliente può chiedere informazioni contattando gli uffici della COOPFIN S.p.A..

Nel caso di estinzione anticipata il rapporto si chiude immediatamente e la COOPFIN S.p.A. provvede alla restituzione delle garanzie prestate.

Reclami

Il Cliente può presentare un reclamo alla COOPFIN S.p.A. anche per lettera raccomandata A/R o per via telematica rivolgendosi ai recapiti indicati al punto 1. del presente Foglio Informativo.

Legenda

<i>Ammortamento</i>	E' il processo di restituzione graduale del mutuo mediante il pagamento periodico di rate comprendenti una quota capitale e una quota interessi. Il calcolo è eseguito con riferimento alla durata dell'anno commerciale (360 giorni).
<i>Istruttoria</i>	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del finanziamento
<i>Piano di ammortamento</i>	Piano di rimborso del finanziamento con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
<i>Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)</i>	Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso.

	Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica.
<i>Tasso di interesse nominale annuo (TAN)</i>	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
<i>Tasso di mora</i>	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate. Si tiene conto – ai sensi della legge sull'usura – del tasso soglia degli interessi moratori stabilito dalla normativa in vigore
<i>Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)</i>	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore.